

## ACEPTANDO SOLICITUDES DE LOTERÍA

del 7 de noviembre al 6 de  
diciembre de 2022

### Sección 8

Comunidad de viviendas  
asequibles para mayores de  
62 años

Ubicado en Los Ángeles, CA



©2017 ALEXANDER VERTIKOV  
THOMAS SAFRAN AND ASSOCIATES  
WILSHIRE TOWERS



[www.tsahousing.com](http://www.tsahousing.com)



[wilshiretowers@tsaproperties.com](mailto:wilshiretowers@tsaproperties.com)



Administrador: Juno Kim

Oficina: (213) 381-6439

TTY: (800) 855-7100

## SOBRE LA

### PROPIEDAD

Wilshire Towers es una comunidad de crédito fiscal/sección 8 de 283 unidades ubicada en Koreatown en Los Ángeles, CA para personas de 62 años o más. Wilshire Towers está ubicado en el corazón de Koreatown, cerca del centro de Los Ángeles y cerca del transporte público, incluida la línea púrpura del metro.

La propiedad cuenta con estudios y unidades de un dormitorio, así como personal de administración y mantenimiento diario en el lugar. Los servicios para residentes incluyen clases de ESL, computación y educación financiera y fiestas mensuales.

### COMODIDADES

- Sala de la Comunidad
- Gimnasio
- Lavandería
- Sala de computadora
- Biblioteca

# Wilshire Towers

616 S. Normandie Ave., Los Angeles, CA 90005



ACEPTANDO SOLICITUDES DE LOTERÍA

## CÓMO APLICAR

Solicitudes disponibles: del 7 de nov al 6 de dic de 2022

Completa **EN LÍNEA** en:  
[www.tsahousing.com](http://www.tsahousing.com) --> Properties --> Wilshire Towers

**Descargar e imprimir** en:  
[www.tsahousing.com](http://www.tsahousing.com) --> Properties --> Wilshire Towers

Recogida **EN EL SITIO** en:  
616 S. Normandie Ave., Los Angeles, CA 90005

**Envíe por correo\* o entregue las solicitudes completas a:**

Wilshire Towers  
616 S. Normandie Ave., Attn. Manager's Office,  
Los Angeles, CA 90005

**\*Las solicitudes enviadas por correo deben tener matasellos de 6 de diciembre de 2022, para ser incluido en la lotería.\***

Las solicitudes también pueden enviarse a través de:  
[www.lahousing.lacity.org/aahr](http://www.lahousing.lacity.org/aahr).

## ALQUILER\* / RESTRICCIÓN DE INGRESOS

Wilshire Towers es una comunidad de crédito fiscal/sección 8 de 283 unidades ubicada en Koreatown en Los Ángeles, CA para personas de 62 años o más. No se requiere un ingreso mínimo y los hogares pagarán aproximadamente el 30 % de su ingreso mensual ajustado en alquiler según se determine. **\*Sujeto a cambios**

## MÍNIMO Y MÁXIMO DE PERSONAS

Tamaño	# de	# de personas
Estudio (0)	208 unidades	Min. 1 / Max. 2
1 hab.	74 unidades	Min. 1 / Max. 2
Personal	1 unidad	-

## LÍMITES DE INGRESOS\*

Los solicitantes deben tener límites de ingresos iguales o inferiores al 60% del AMI. Vea el gráfico a continuación.

1 persona	2 personas
\$50,040	\$57,180

Para calificar, los solicitantes deben estar por debajo de los límites de ingresos para el tamaño del hogar. Los límites de ingresos actuales entran en vigencia el 18/04/2022. **\*Sujeto a cambios.**

## ESTACIONAMIENTO

El estacionamiento es limitado. Consulta con la administración para obtener más información.

Esta vivienda se ofrece sin distinción de raza, color, religión, sexo, género, identidad y expresión de género, estado familiar, origen nacional, estado de ciudadanía, estado de inmigrante, idioma principal, estado civil, ascendencia, edad, orientación sexual, discapacidad, fuente de ingresos (incluido el recibo de la Sección 8 y otros comprobantes similares), información genética, estado militar o de veterano, características arbitrarias o cualquier otra base actualmente o subsiguientemente prohibida por la ley.

Esta propiedad cuenta con unidades accesibles y adaptables para personas con discapacidad. Las personas con discapacidades pueden solicitar y recibir adaptaciones, modificaciones y ayudas auxiliares razonables, incluso en el proceso de solicitud. Comuníquese con [wilshiretowers@tsaproperties.com](mailto:wilshiretowers@tsaproperties.com) para realizar esta solicitud.

Esta propiedad es una comunidad 100% para no fumadores.

